

СООБЩЕНИЕ

о регистрации Банком России Изменений и дополнений № 17 в Правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Межотраслевая недвижимость»

г. Москва

06.11.2024 г.

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью «ВЕЛЕС ТРАСТ» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от "20" декабря 2011 года № 21-000-1-00842, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам) сообщает о регистрации Банком России Изменений и дополнений № 17 в Правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Межотраслевая недвижимость» (далее – Правила Д.У., Фонд соответственно), связанных с:

- продлением срока действия договора доверительного управления Фондом;
- утверждением изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Межотраслевая недвижимость», связанных с продлением срока действия договора доверительного управления Фондом;
- утверждением изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Межотраслевая недвижимость», связанных с изменением инвестиционной декларации, за исключением случаев, если такие изменения обусловлены изменениями нормативных актов Банка России, которыми устанавливаются дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов;
- утверждением изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Межотраслевая недвижимость», связанных с изменением правил и сроков выплаты дохода от доверительного управления имуществом, составляющим Фонд;
- утверждением изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Межотраслевая недвижимость», связанных с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, аудиторской организации и Оценщика;
- исключением из Правил доверительного управления Фондом аудиторской организации;
- включением в Правила доверительного управления Фондом оценочной компании.

Название и тип паевого инвестиционного фонда, номер и дата регистрации Правил Д.У., наименование органа, зарегистрировавшего Правила Д.У.: Закрытый Паевой Инвестиционный Фонд Недвижимости «Межотраслевая недвижимость», Правила Д.У. Фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам «30» июня 2011 г. в реестре за № 2164-94176188.

Дата регистрации Банком России изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом: Изменения и дополнения № 17 в Правила Д.У. Фондом зарегистрированы Банком России «05» ноября 2024 г., регистрационный номер 2164-94176188-17.

Дата вступления в силу зарегистрированных Банком России изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, или порядок ее определения: в соответствии с пунктом 2 статьи 20 Федерального закона от 29.11.2001 № 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах", изменения и дополнения, связанные с:

- продлением срока действия договора доверительного управления Фондом;
 - утверждением изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Межотраслевая недвижимость», связанных с продлением срока действия договора доверительного управления Фондом,
 - исключением из Правил доверительного управления Фондом аудиторской организации;
 - включением в Правила доверительного управления Фондом оценочной компании,
- вступают в силу со дня раскрытия сообщения об их регистрации – «06» ноября 2024 г.

В соответствии с пунктом 3 статьи 20 Федерального закона от 29.11.2001 № 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах", изменения и дополнения, связанные с:

- утверждением изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Межотраслевая недвижимость», связанных с изменением инвестиционной декларации, за исключением случаев, если такие изменения обусловлены изменениями нормативных актов Банка России, которыми устанавливаются дополнительные ограничения состава и структуры активов паевых инвестиционных фондов;

СТОИМОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ ПАЕВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ФОНДОВ МОЖЕТ УВЕЛИЧИВАТЬСЯ И УМЕНЬШАТЬСЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ПРОШЛОМ НЕ ОПРЕДЕЛЯЮТ ДОХОДЫ В БУДУЩЕМ, ГОСУДАРСТВО НЕ ГАРАНТИРУЕТ ДОХОДНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ В ПАЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ФОНДЫ.

ПРЕЖДЕ ЧЕМ ПРИОБРЕСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАЙ, СЛЕДУЕТ ВНИМАТЕЛЬНО ОЗНАКОМИТЬСЯ С ПРАВИЛАМИ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ.

- утверждением изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Межотраслевая недвижимость», связанных с изменением правил и сроков выплаты дохода от доверительного управления имуществом, составляющим Фонд;

- утверждением изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «Межотраслевая недвижимость», связанных с увеличением размера вознаграждения Управляющей компании, Специализированного депозитария, Регистратора, аудиторской организации и Оценщика,

вступают в силу по истечении одного месяца со дня раскрытия сообщения о регистрации таких изменений и дополнений – «07» декабря 2024 г.

Ссылка на страницу сайта, на которой размещены изменения и дополнения № 17, вносимые в правила доверительного управления Фондом: <https://veles-trust.ru/ru/Funds/Funds/MejOtraslevaya#management-info>

Ссылка на страницу сайта, на которой размещен текст правил доверительного управления Фондом с внесенными изменениями и дополнениями в правила доверительного управления Фондом: <https://veles-trust.ru/ru/Funds/Funds/MejOtraslevaya#management-info>

Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах и ознакомиться с Правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29 ноября 2001 года № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по следующему адресу ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ»: 109028, г. Москва, Хохловский пер., дом 16, стр.1, по телефону: +7 (495) 775-90-46, а также на сайте в сети Интернет: www.veles-trust.ru.

Генеральный директор
ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ»

Д.Б. Осипов